

**KOMUNALAC KONJŠČINA d.o.o.**, 49282 Konjščina, Jertovec 150, OIB: 04274608715, kojeg zastupa direktor Stjepan Zajec dipl. oec., (dalje u tekstu: **Naručitelj**)

i

**PLIN PROJEKT poduzeće za projektiranje, nadzor i montažu d.o.o.** 49282 Konjščina, Vukovarska 14, OIB:14212841002, kojeg zastupa direktor Božidar Zajec dipl. ing str. (u daljnjem tekstu **Izvoditelj**)  
zaključuju slijedeći:

## **UGOVOR br. 2511/17.**

### **PREDMET UGOVORA**

#### **Članak 1.**

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Naručitelj povjerava, a Izvoditelj preuzima **IZVOĐENJE RADOVA NA REKONSTRUKCIJI GRIJANJA UPRAVNE ZGRADE I AUTOSREVISA** to u svemu prema opisu radova, kvaliteti, količinama i jediničnim cijenama iz ponude Izvoditelja od 02.10.2017. godine, koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

(2) Ovaj Ugovor se zaključuje sukladno odredbama članka 15. stavak 2 Zakona o javnoj nabavi (NN br. 120/16), a polazeći od načela javne nabave transparentnog i odgovornog gospodarenja sredstvima kao i sprječavanja rizika u upravljanju financijama i trošenju novca Komunalca Konjščina, d.o.o., internoj Odluci o načinu provođenja Jednostavne nabave (687/17, 22.03.2017.) čl.2 stavak 2., te Odluci o imenovanju promjenjivog člana komisije u provođenju jednostavne nabave za rekonstrukciju grijanja upravne zgrade i zgrade autoservisa i Odluke o odabiru najpovoljnije ponude br. 2446/17 od 09.10.2017. godine.

(3) Izvoditelj se obvezuje obaviti radove koji su predmet ovog Ugovora, stručno i solidno, prema pravilima struke, tehničkim rješenjima i uputama iz projektne dokumentacije.

### **CIJENA**

#### **Članak 2.**

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da cijena izvođenja radova i ugradnje materijala, uz primjenu jediničnih cijena i stvarnih količina s fiksnom/nepromjenjivom cijenom, iznosi

**147.021,00 kuna**

(slovima: stočetrdesetsedamtisućadvadesetijedna kuna i nula lipa).

(2) U cijenu nije uračunat PDV po stopi od 25%, koji se na situaciji – računu obračunava, iskazuje i naplaćuje sukladno važećim poreznim propisima. Ukoliko predmetni radovi podliježu prijenosu porezne obveze sukladno članku 75 stavak 3 Zakona o porezu na dodanu vrijednost (NN br. 73/13, 148/13, 143/14; Rješenje USRH 99/13, 153/13) i članku 152 stavak 1 Pravilnika o porezu na dodanu vrijednost (NN br. 79/13, 85/13, 160/13, 35/14, 157/14, 130/15) Izvođač će takvu obvezu jasno i nedvosmisleno iskazati na situaciji/računu.

## **ROK IZVOĐENJA RADOVA**

### **Članak 3.**

(1) Ugovorne strane su suglasne da se Izvođač radova obvezuje započeti sa izvođenjem ugovorenih radova, po potpisu ovog Ugovora, najkasnije 30.10.2017. godine, te iste dovršiti najkasnije u roku od dvadeset radnih dana odnosno do 30.11.2017.godine.

(3) U slučaju da Izvoditelj ne može započeti s radovima u roku zbog više sile ili drugih okolnosti van njegove odgovornosti, ima pravo zahtijevati novi rok dovršenja radova.

(4) Po završetku radova obaviti će se pregled izvedenih radova kojem će biti nazočni predstavnici svake ugovorne strane, o čemu će se načiniti zapisnik, nakon čega će se izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

### **Članak 4.**

(1) Ugovorne strane su suglasne da Izvoditelj ima pravo na produženje ugovorenog roka samo u slijedećim slučajevima:

- uslijed više sile

(2) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se rok za dovršenje ugovorenih radova produžiti za onoliko dana koliko je trajala smetnja, uzimajući u obzir i vrijeme potrebno za ponovnu organizaciju rada i nastavak radova.

(3) Izvoditelj je dužan podnijeti zahtjev za produženje roka Naručitelju u roku od 2 (dva) dana po nastanku razloga za produženje roka.

(4) Produženje roka Naručitelj i Izvoditelj utvrđuju u pisanom obliku i to u roku od 2 (dva) dana po pismenom zahtjevu Izvoditelja.

(5) Za vrijeme trajanja radova Izvođač se obvezuje ostaviti u funkciji dosadašnji sistem grijanja te nastojati da unutar upravne zgrade i zgrade servisa omogućiti nesmetan rad djelatnicima.

## **UGOVORNA KAZNA**

### **Članak 5.**

(1) Ukoliko Izvoditelj ne završi ugovorene radove u roku iz članka 1. ovog Ugovora obavezan je platiti Naručitelju po danu zakašnjenja na ime penala 0.5 % od ugovorene vrijednosti, s tim da ukupan iznos penala ne može biti veći od 5 % od ukupno ugovorene vrijednosti radova.

(2) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Naručitelj ima pravo na naplatu kazne iz stavka (1) ovog članka Ugovora i bez prethodne obavijesti Izvoditelja.

## **NAČIN I UVJETI PLAĆANJA**

### **Članak 6.**

(1) Izvedeni radovi plaćaju se na temelju privremenih mjesečnih situacija odnosno okončane situacije koje sastavlja Izvoditelj.

(2) Naručitelj se obvezuje pregledati i ovjeriti situaciju u roku do 7 (sedam) dana od zaprimanja situacije, a rok plaćanja je do 15 (petnaest) dana od ovjere prihvaćene situacije.

## **PRIMOPREDAJA I KONAČNI OBRAČUN**

### **Članak 7.**

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da primopredaju izvedenih radova i konačni obračun obavljaju ovlašteni predstavnici Naručitelja i Izvoditelja.
- (2) Prilikom primopredaje ovlašteni predstavnici Naručitelja dužni su sa ovlaštenim predstavnikom Izvoditelja sastaviti Primopredajni zapisnik
- (3) Izvođenje radova po modelu „ključ u ruke“.
- (4) Radovi se smatraju završenim po puštanju u rad nove opreme te nakon obuke djelatnika Komunalca Konjščina, d.o.o. i upoznavanja sa montiranom opremom.

## **JAMSTVA**

### **Članak 8.**

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvoditelj dužan dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora u obliku bjanko zadužnice s potpisom dužnika (naslov), s fizičkom osobom u svojstvu jamca platca, solemniziranu kod javnog bilježnika na iznos od 15.000,00 kn.
- (2) Izvoditelj je po završetku radova dužan dostaviti jamstvo za uklanjanje nedostataka u jamstvenom roku u obliku bjanko zadužnice s potpisom dužnika (naslov), s fizičkom osobom u svojstvu jamca platca, solemniziranu kod javnog bilježnika na iznos od 15.000,00 kn. Jamstveni rok na izvedene radove, opremu i materijale iznosi 2 godine od dana primopredaje.

### **Članak 9.**

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se Izvoditelj obavezuje u jamstvenom roku bez prava na posebnu naknadu izvršiti popravak svih nedostataka.

## **RASKID UGOVORA**

### **Članak 10.**

- (1) Naručitelj ima pravo raskinuti Ugovor u slijedećim slučajevima ako Izvoditelj ne dostavi Naručitelju u propisanom roku jamstvo utvrđeno u stavku (1) članka 8. Ugovora.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 11.**

- (1) Ugovorne strane bezuvjetno izjavljuju da ovaj Ugovor sadržava i predstavlja njihovu stvarnu volju te ga kao takvog vlastoručno potpisuju.
- (2) Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

### Članak 12.

(1) Sve eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora smatrat će se pravovaljanima samo ako su sačinjene u pisanom obliku i priznate potpisom ugovornih strana.

### Članak 13.

(1) U slučaju spora po ovom Ugovoru stranke će se prvenstveno pokušati sporazumjeti.

(2) U slučaju spora koji se ne može sporazumno riješiti, ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zlataru.

### Članak 14.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Konjščini, 11.10.2017. godine

ZA NARUČITELJA



Stjepan Zajec



ZA IZVODITELJA:



Božidar Zajec

**PLIN - PROJEKT d.o.o.**  
za projektiranje, nadzor i montažu  
Gornja Konjščina, Vukovarska 14